

OBEC PAVLOVCE

vyhlasuje

v zmysle zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon
SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení
niektorých zákonov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pavlovce

OBCHODNÚ VEREJNÁ SÚŤAŽ

v zmysle § 281 a nasl. Obchodného zákonníka

na uzatvorenie kúpnych zmlúv na predaj nehnuteľností – ornej pôdy , trvalých trávnych porastov,
zastavanej plochy a ostatnej plochy v katastrálnom území obce Pavlovce

I.

Vyhlasovateľ: **Obec Pavlovce**
Úradný názov: Obec Pavlovce
Sídlo: Pavlovce 37, 980 01 Rimavské Janovce
Kontaktné miesto: Obecný úrad Pavlovce, tel. 047/5698402
Kontaktná osoba: Bc. Vojtech Menyhárt, starosta obce
Bližšie informácie a podmienky súťaže: www.obec-pavlovce.sk

II.

Predmet verejnej obchodnej súťaže:

- uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností – TTP v katastrálnom území Pavlovce :

Parcely registra "C"

- pozemok nachádzajúci sa na parc. č. **142/6** o výmere **650 m²**, druh pozemku: TTP

III.

Podmienky verejnej obchodnej súťaže :

1. Verejná obchodná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na internetovej stránke www.obec-pavlovce.sk.
2. Doba zverejnenia: od 12.02.2018 do 28.02.2018
3. Účastník súťaže predložením návrhu vyjadruje súhlas s podmienkami a obsahom kúpnej zmluvy, osobitne:

- a) so splatnosťou kúpnej ceny do 10 dní odo dňa platnosti kúpnej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad,
 - b) právo predávajúceho odstúpiť od zmluvy v prípade nezaplatenia kúpnej ceny v posledný deň splatnosti,
 - c) záväzok nepreviesť vlastnícke právo k pozemku tretiu osobu,
 - d) možnosť vyhlasovateľa ako predávajúceho odstúpiť od kúpnej zmluvy ak účastník ako kupujúci nedodrží podmienky podľa kúpnej zmluvy.
4. Obec Pavlovce prijíma od 12.02.2018 od záujemcov žiadosti v písomnej podobe v neporušenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka, telefónne číslo a označenie:

„ Obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľnosti – pozemku – NEOTVÁRAŤI“

V obálke účastník predloží:

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka a to overenú kópiu občianskeho preukazu
 - b) návrh ponúkanej kúpnej ceny vyjadrenej v EURO za 1m² kde najnižšia cenová ponuka musí byť najmenej **0,7 EURO/m²**.
 - c) označenie parcelného čísla pozemku
5. Lehota na podávanie návrhov končí dňa 28.02.2018 do 12.00 hod.
6. Obálka musí byť doručená na Obecný úrad Pavlovce cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr 28.02.2018 do 12.00 hod.
7. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Na otváranie obálok a kontrolu predložených podkladov budú účastníci pozvaní. Vyhlasovateľ bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže.
8. Vyhlasovateľ komisionálne vyhodnotí ponuky dňa 06.03.2018 o 13.00 hod. v kancelárii starostu obce a výsledky písomne oznámi uchádzačom do 7 dní po ich prerokovaní na zasadnutí obecného zastupiteľstva.
9. Pozemky budú odpredané záujemcovi formou najvyššej cenovej ponuky.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
11. Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať, alebo meniť návrh zmluvy a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
12. Predaj nehnuteľností sa uskutočňuje v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V Pavlovciach, dňa 08.02.2018



OBEC
980 01 PAVLOVCE

Bc. Vojtech Menyhárt
starosta obce